



LAYMA

Indice | Index

ESP.	ENG.	
Conócenos	About us	04
Nuestra Historia	Our History	06
Nuestros Objetivos	Our Aims	08
Misión, Visión y Valores	Mission, Vision & Values	10
Líneas de Negocio	Business Lines	12
Construcción	Construction	14
Arquitectura	Architecture	16
Project Management	Project Management	18
Experiencia	Experience	20
RSC	CSR	22

Conócenos | About Us



Hemos nacido
para dar
respuestas a sus
necesidades

We have been
born to provide
solutions to your
needs

ESP. Layma nace de la incesante inquietud de su creador, José David Parras Rejano, un profesional del sector de la construcción en todas sus vertientes, residencial, civil y terciario, que tras una larga andadura en este sector y habiendo asumido cargos de responsabilidad en grandes empresas constructoras de nuestro país, como Isolux Corsan Corviam y Constructora San José entre otras, decide aglutinar todo su “know how” en una empresa de nueva creación.

ENG. Layma was born due to the incessant inquietude of its creator, José David Parras Rejano, a professional of the construction industry in all its aspects, residential, civil and tertiary, who after a long career in the industry for large construction corporations of our country, as Isolux Corsan Corviam and Constructora San José among others, decided to bring together all the “know how” in a newly created company.

Una constructora joven, pero con un gran conocimiento adquirido, una empresa que hace las cosas de forma diferente, mejor y con una atención más personalizada al cliente.

A young business but with a great knowledge acquired, a company that does things differently, better and deploys a more personalized service to its customer.

Bienvenidos a Layma.

Welcome to Layma.

Nuestra Historia | Our History

Nuestro mayor éxito es realizar aquello que realmente nos apasiona día tras día

Our greatest success is to do what really inspire us every day

ESP. En Layma creemos que nuestro éxito está asociado a la forma en la que desarrollamos nuestra actividad, en el tratamiento de cada cliente como único y especialmente importante para nosotros.

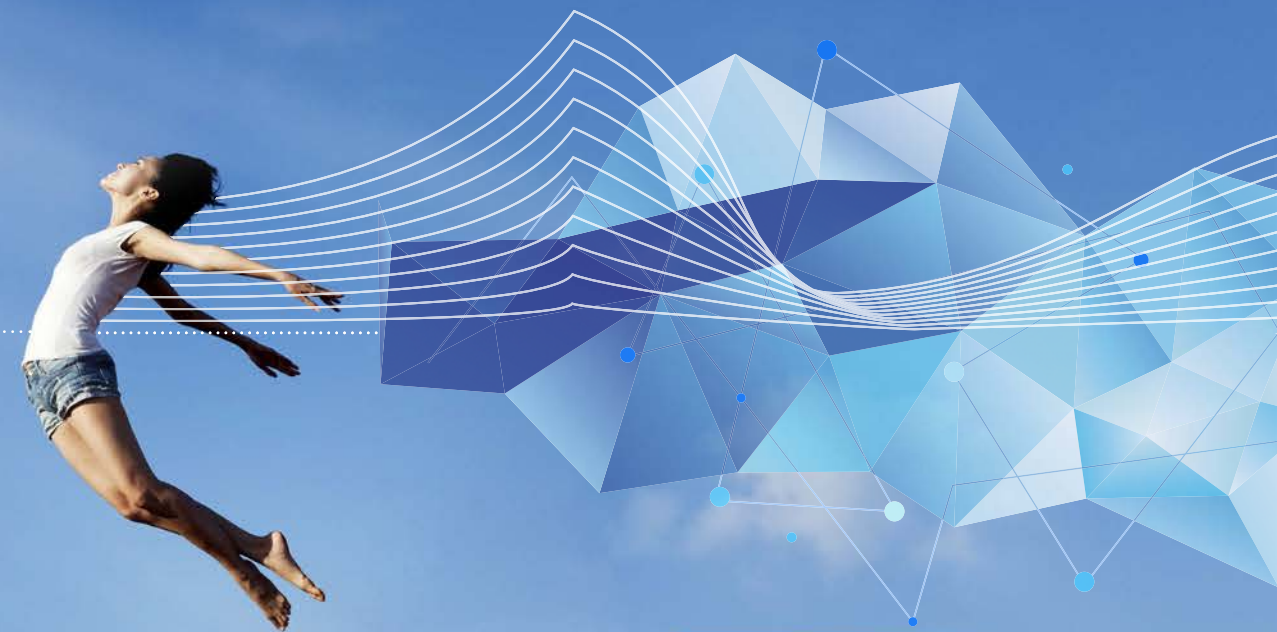
Desde el principio, creemos que nuestro objetivo esencial debe ser ofrecer soluciones globales que satisfagan las necesidades de nuestros clientes, siempre manteniendo un alto perfil en la excelencia y calidad en todos nuestros proyectos.

Para nosotros no hay proyectos pequeños o grandes, todos tienen la misma trascendencia, entendemos que lo importante son las personas que están detrás de los mismos, sus ilusiones y sus inquietudes tanto sociales como empresariales.

ENG. In Layma we believe that our success is linked to the way we operate and how we treat each customer as unique and especially important to us.

From the beginning, we believe that our objective must be to provide comprehensive solutions that meet the needs of our clients, while maintaining a high profile on excellence and quality in all our projects.

For us there is no small or large projects, all of them have the same importance, we understand that what matters are the people who are behind them, their hopes and their social and entrepreneurial concerns.



Nuestros Objetivos · Our Aims

Aportamos
innovación,
adaptación y
soluciones
a su medida

We provide
innovation,
adaptation and
solutions
to suit your needs

ESP. Nuestra misión es convertirnos en un referente nacional en el sector por nuestro trato personalizado y por nuestra calidad en el mundo de la construcción, arquitectura y project management, siempre contribuyendo a la creación de empleo, al desarrollo del bienestar social y respetando el entorno como única forma concebida para crecer de una forma sostenible.

Nuestra visión se basa en continuar nuestro camino innovando y escuchando siempre al mercado y sus necesidades, adaptándonos y aprendiendo de él para ofrecer soluciones llave en mano que faciliten el día a día de nuestros clientes y la sociedad que nos rodea.

ENG. Our mission is to become a national benchmark in the industry through our personalized service and our quality in the world of construction, architecture and project management, always contributing to job creation, the development of social welfare and respecting the environment as the only way to conceive our growth in a sustainable way.

Our vision is to continue innovating, always attending to the market needs and adapting and learning from them to offer global solutions that facilitate the daily lives of our customers and the society around us.

**Misión,
Visión y
Valores**

**Mission,
Vision
and Values**



Líneas de **Negocio** Business **Lines**

LAYMA

Una división de construcción como buque insignia

ESP. Layma Constructora nace como el buque insignia de la compañía, acoplándose años más tarde y debido a las necesidades dictadas por el mercado las otras dos líneas de actividad.

Nuestra larga trayectoria en constructora de primer nivel nacional nos ha dotado de la experiencia y Know how necesario para abordar cualquier proyecto de ámbito residencial, civil o terciario, contando con una dilatada experiencia en obras de cualquiera de estas disciplinas.

Nuestro equipo técnico agradece la formación y experiencia adquirida durante su trayectoria en las empresas constructoras Isolux Corsan Corviam y Constructora San José.

A construction division as our flagship

ENG. Layma Constructora was born as the company's flagship, engaging years later another two business lines due to the needs of the market.

Our long career path as national class builder has given us the experience and know-how necessary to address any residential, civil or tertiary project, since we hold an extensive experience in building assignments of any of these disciplines.

Our technical team is grateful for the training and experience gained during their career in building companies as Isolux Corsan Corviam and Constructora San José.



Construcción · Construction

Una división de arquitectura para plasmar sus ideas

ESP. Nuestra división de arquitectura se encarga de la redacción, inspección técnica y auditoria de todo tipo de proyectos.

Además nos encargamos de plasmar y hacer realidad sus proyectos a través del diseño de edificios, estructuras y espacios que nacen de las ideas y necesidades específicas de cada uno de nuestros clientes.

A lo largo de nuestra carrera hemos tratado campos de especialidad arquitectónica muy diversos como viviendas, comercio, sanitario, educacional, religioso, hostelería, urbanismo, rehabilitación y servicios.

An architectural division to embody your ideas

ENG. Our architectural division is responsible of drafting, technical inspection and audit of all types of projects.

We do also materialize your projects through the design of buildings, structures and spaces which are born from the ideas and specific needs of each of our clients.

Throughout our career we have worked in specialized architectural fields as diverse as housing, trade, health, education, religious, hospitality, urban planning, and rehabilitation services.



Arquitectura | **Architecture**

Una división para realizar un control integral de su proyecto

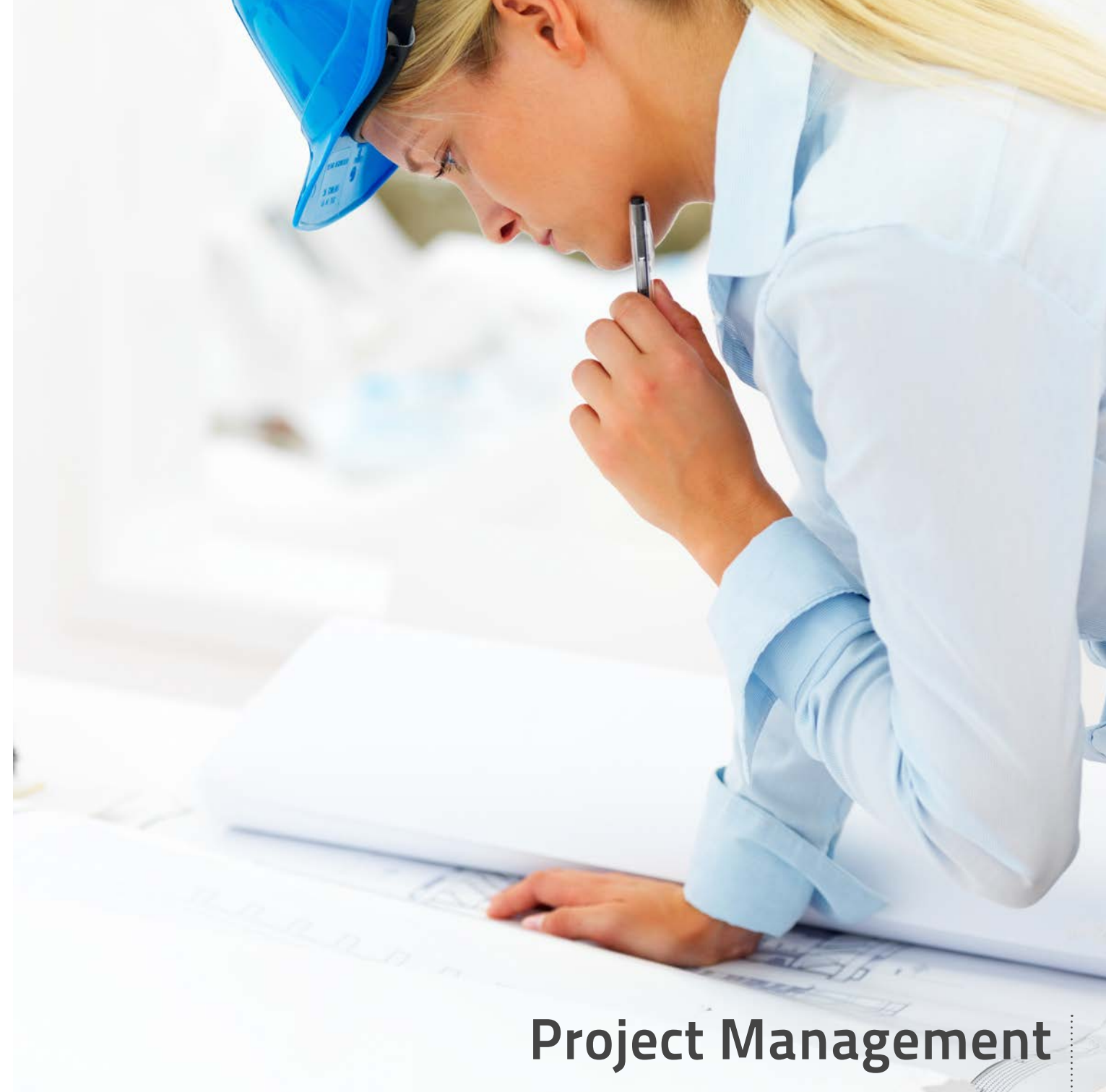
ESP. A través de Layma Project Management abordamos el desarrollo integral de cualquier proyecto constructivo, desde la planificación y organización, pasando por la dirección y el control de todos aquellos recursos necesarios para conseguir los objetivos establecidos desde su inicio hasta su puesta en servicio o funcionamiento. Nuestras funciones son:

1. Realización de estudio de viabilidad.
2. Definición del programa de necesidades.
3. Búsqueda y elección de las técnicas proyectistas y DF más adecuadas para el proyecto.
4. Auditar el proyecto arquitectónico.
5. Elección del sistema de contratación más idóneo para la obra.
6. Licitación de la obra y asesorar al promotor en la contratación.
7. Gestión de licencias, permisos y servicios.
8. Coordinación de todos los agentes del proyecto.

A division for a comprehensive control of your project

ENG. Through Layma Project Management, we make an all-around approach for the development of any construction project, from planning and organization, to the direction and control of all the resources necessary to achieve the established objectives from inception to commissioning or operation. Our functions are:

1. Conducting feasibility study.
2. Definition of program needs.
3. Search and choice of design and DF techniques most suitable for the project.
4. Audit the architectural project.
5. Choosing the most appropriate procurement system for the work.
6. Tender the work and advise the promoter on the hiring process.
7. Managing licenses, permits and services.
8. Coordination of all project stakeholders.



Project Management

Experiencia Experience

Anticipándonos a los nuevos retos de un sector en continua evolución

Anticipating the new challenges of a sector in a state of constant evolution

ESP. Después de haber ejecutado multitud de proyectos emblemáticos a nivel nacional, Layma se consolida como una empresa del sector de la construcción con experiencia contrastada que ofrece a sus clientes soluciones llave en mano.

Disponemos de un equipo de profesionales altamente cualificado y reconocido por su fiabilidad que garantizan siempre un resultado óptimo en todos los proyectos.

Nuestro afán de superación nos ha llevado a continuar aprendiendo día a día, es por eso que mantenemos a todo nuestro equipo humano en un proceso de continua formación.

Gracias a esto podemos anticiparnos a los nuevos retos y dar un servicio de calidad a nuestros clientes.

ENG. After performing many important projects nationwide, Layma has become a company of the construction industry with a proven experience that offers customers global solutions.

We have a team of highly qualified professionals, recognized for its reliability that always guarantee optimal results in all our projects.

Our desire for constant improvement has led us to continue learning every day, therefore we keep all our staff in a continuous training process.

Thus we can anticipate new challenges and provide quality service to our clients.

Somos transparentes en nuestra operativa de actuación

We are transparent in our operational performance

ESP. Más allá de la actividad empresarial, y como parte de nuestra estrategia corporativa, Layma apuesta por un futuro más sostenible.

ENG. Beyond our business activity, and as part of our corporate strategy, Layma is committed to a more sustainable future.

Desde nuestros inicios nos hemos caracterizado por nuestro firme compromiso con la sociedad que nos rodea, y entendemos nuestra contribución a esta como un elemento esencial en nuestra forma de actuar.

Since our very beginning we have been characterized by our strong commitment to the society around us, therefore we understand our contribution as an essential part of our company behavior.

Somos transparentes en nuestra operativa de actuación, en el trato con nuestros clientes, en el cuidado con el medio ambiente y en nuestra apuesta por un desarrollo sostenible.

We are transparent in our operational performance, in dealing with our customers, in caring for the environment and in our commitment to sustainable development.

Día a día abogamos por una mejora continua, por garantizar la satisfacción de nuestros clientes, el respeto al medio ambiente, la seguridad y salud de nuestros trabajadores y la continua innovación y creación de conocimiento.

Every day we are in favour of continuous improvement, customer satisfaction, respect the environment, safety and health of our employees and continuous innovation and knowledge creation.

LAYMA

C/ Manuel de Sandoval nº5 1º3,
14001 Córdoba
Tel / Phone: + 34 957 817 970
info@layma.es
www.layma.es